



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mira - Dragonja“

KLASA: UP/I-325-10/25-06/984425
URBROJ: 374-3301-2-25-1
Buzet, 10.02.2025.

PITTON MARTINA
ZAGORSKA ULICA 22, NOVIGRAD
52466 NOVIGRAD, HRVATSKA

Rješenje je postalo izvršeno
dana 23. 2. 2025.
Potpis ovlaštena osoba:

ŠIFRA OBVEZNIKA: 0065870
ŠIFRA OBJEKTA: 075540

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mira - Dragonja“, Naselje Verona 4, 52420 Buzet, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17. i 66/19., dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku PITTON MARTINA, NOVIGRAD, ZAGORSKA ULICA 22, NOVIGRAD, 52466 NOVIGRAD, OIB: 21449577606 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

- Obvezniku: **PITTON MARTINA, NOVIGRAD, ZAGORSKA ULICA 22, NOVIGRAD, 52466 NOVIGRAD, OIB: 21449577606** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu 1,39 EUR, odnosno **godišnje 16,68 EUR**, za stambene prostorije površine 52,20 m² na adresi NOVIGRAD, ZAGORSKA ULICA 22.
- Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u korist računa Grada Novigrada – Cittanova, IBAN **HR9523800061829100003 (SWIFT:ISKBHR2X)**, s pozivom na broj **HR24 7811-21449577606**.
- Plaćanja se vrše u četiri tromjesečna obroka, s dospeljećem plaćanja do 15. svibnja, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca tekuće godine ukoliko je godišnji iznos viši od 26,54 EUR, a ukoliko je godišnji iznos manji ili jednak iznosu od 26,54 EUR odjednom 31. kolovoza tekuće godine, sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje.
- Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
- Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2025. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je PITTON MARTINA, NOVIGRAD, ZAGORSKA ULICA 22, NOVIGRAD, 52466 NOVIGRAD, OIB: 21449577606 vlasnik/ posjednik nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetnu nekretninu utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
Stambene prostorije	52,20 m ²	0,026545 EUR/m ² /mj.	4.	1,39 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno članku 16. stavku 1. i članku 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalazi predmetna nekretnina, koja naplaćena sredstva doznava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane člankom 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29 stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu: ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. -ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Novigrad - Cittanova na adresu Veliki trg 1, 52466 Novigrad ili putem e-maila na: info@novigrad.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanoj obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Službena osoba
Aleksandar Kružić, dipl.ing.grad.



DOSTAVITI:
1. Obvezniku
2. Arhivi

RATITI NA ADRESU:

GRAD NOVIGRAD – CITTANOVA
CITTA' DI NOVIGRAD - CITTANOVA
VELIKI TRG 1 - Piazza grande 1
HR-52466 NOVIGRAD - CITTANOVA

DOSTAVNICA

NUV rješenje izdano dana: 10.02.2025.
UPRAVNI POSTUPAK – OSOBNA DOSTAVA
KLASA: UP/I-325-10/25-06/984425
URBROJ: 374-3301-2-25-1

PRIMATELJ:

PITTON MARTINA
NOVIGRAD, ZAGORSKA ULICA 22
52466 NOVIGRAD

2503



10200 ZAGREB
RG 81 826 328 7 HR

Potvrđujem da sam danas

(Upisati dan, mjesec i godinu prijeka)

godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primaatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, primaatelj je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi unučanja.

Dostava pismeno se može podići u poštanskom uredu na adresi naznačenoj na obavijesti.

Dana: 21-02-2025

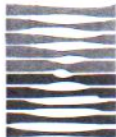
(Potpis dostavljača)

2. Kako niti nakon ostavljene obavijesti primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, pismeno je ostavljeno u poštanskom sandučiću na vidljivo mjestu.

Dana: 03-03-2025

(Potpis dostavljača)





HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“
Naselje Verona 4, 52420 BUZET
 KLASA: UP/I-325-08/19-14/496273
 URBROJ: 374-3301-2-19-1
 Buzet, 14.10.2019.

UPRAVNI POSTUPAK

ŠIFRA OBVEZNIKA: 0065870
 ŠIFRA OBJEKTA: 075540

2247



PITTON MARTINA
 ZAGORSKA ULICA 22, NOVIGRAD
 52466 NOVIGRAD

Rješenje je postalo izvršno
 dana 29.11.2019.
 Potpis ovlaštene osobe:

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna - Dragonja“ na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku PITTON MARTINA, ZAGORSKA ULICA 22, NOVIGRAD, 52466, OIB: 21449577606 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

- Obvezniku: PITTON MARTINA, ZAGORSKA ULICA 22, NOVIGRAD, 52466 NOVIGRAD, OIB: 21449577606 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 10,44 kn odnosno godišnje 125,28 kn za stambene prostorije površine 52,20 m² na adresi NOVIGRAD, ZAGORSKA ULICA 22 na katastarskoj čestici broj 2009/2, katastarska općina K.O. NOVIGRAD.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u korist računa Grada Novigrada – Cittanova, IBAN HR9523800061829100003, s pozivom na broj HR24 7811-21449577606 kako slijedi:
 - za 2019. godinu u jednom obroku koji iznosi 125,28 kn i dospijeva 15.12.2019. sukladno dostavljenom nalogu za plaćanje
 - za naredne godine plaćanje se vrši tromjesečno s dospijećem plaćanja do 15. svibnja, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca tekuće godine za godišnji iznos preko 200,00 kn, a za godišnji iznos manji ili jednak iznosu od 200,00 kn odjednom 31. kolovoza tekuće godine, sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

OBRAZLOŽENJE

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je PITTON MARTINA, ZAGORSKA ULICA 22, NOVIGRAD, 52466 NOVIGRAD, OIB: 21449577606 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	k.č. br.	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
Stambene prostorije	2009/2	52,20 m ²	0,20 kn/m ² /mj	4.	10,44 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz službenih evidencija Grada Novigrada – Cittanova (Odluka o utvrđivanju službenih evidencija Grada Novigrada – Cittanova, Službene novine Grada Novigrada – Cittanova br. 2/2019) te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.). Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Novigradu - Cittanova na adresu Veliki trg 1, 52466 Novigrad.

U smislu utvrđenog rješenje je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim bilježima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar. br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17 i 18/19).

Dostaviti:

- PITTON MARTINA, ZAGORSKA ULICA 22, NOVIGRAD, 52466 NOVIGRAD, HRVATSKA
- Pismohrana

Službeni osobe
 voditelj ispostave Aleksandar Kržić, dipl. ing. grad.



AAA
 2247

Veliki trg 1
52466 NOVIGRAD
53785741678

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 25/0000017 na nivou NUV prostor: 075540 naknada: NUV
Partner: 0065870 PITTON MARTINA
ZAGORSKA ULICA 22
OIB: 21449577606

Nivo dokumenta: NUV Datum dospjeća: 15.12.2019
Izlazni račun 4009517 Datum za uplatu: 16.12.2019
Iznos dokumenta 16,63

Uplata	Od	Do	Dana	Glavnica	Osnovica	Stopa	Koeficijent	Iznos kamata	
	16.12.2019	31.12.2019		16	16,63	16,63	6,300000%	0,276160	0,05
	01.01.2020	17.04.2020		108	16,63	16,63	6,110000%	1,802950	0,30
	18.04.2020	18.10.2020		184	16,63	16,63			
	19.10.2020	31.12.2020		74	16,63	16,63	5,890000%	1,190870	0,20
	01.01.2021	30.06.2021		181	16,63	16,63	5,750000%	2,851370	0,47
	01.07.2021	31.12.2021		184	16,63	16,63	5,610000%	2,828050	0,47
	01.01.2022	30.06.2022		181	16,63	16,63	5,490000%	2,722440	0,45
	01.07.2022	31.12.2022		184	16,63	16,63	5,310000%	2,676820	0,45
	01.01.2023	30.06.2023		181	16,63	16,63	5,500000%	2,727400	0,45
	01.07.2023	31.12.2023		184	16,63	16,63	7,000000%	3,528770	0,59
	01.01.2024	30.06.2024		182	16,63	16,63	7,500000%	3,729510	0,62
	01.07.2024	31.12.2024		184	16,63	16,63	7,250000%	3,644810	0,61
	01.01.2025	20.06.2025		171	16,63	16,63	6,150000%	2,881230	0,48
Ukupno kamata za dokument									5,14

Nivo dokumenta: NUV Datum dospjeća: 31.08.2020
Izlazni račun 4301501 Datum za uplatu: 01.09.2020
Iznos dokumenta 16,63

Uplata	Od	Do	Dana	Glavnica	Osnovica	Stopa	Koeficijent	Iznos kamata	
	01.09.2020	18.10.2020		48	16,63	16,63			
	19.10.2020	31.12.2020		74	16,63	16,63	5,890000%	1,190870	0,20
	01.01.2021	30.06.2021		181	16,63	16,63	5,750000%	2,851370	0,47
	01.07.2021	31.12.2021		184	16,63	16,63	5,610000%	2,828050	0,47
	01.01.2022	30.06.2022		181	16,63	16,63	5,490000%	2,722440	0,45
	01.07.2022	31.12.2022		184	16,63	16,63	5,310000%	2,676820	0,45
	01.01.2023	30.06.2023		181	16,63	16,63	5,500000%	2,727400	0,45
	01.07.2023	31.12.2023		184	16,63	16,63	7,000000%	3,528770	0,59
	01.01.2024	30.06.2024		182	16,63	16,63	7,500000%	3,729510	0,62
	01.07.2024	31.12.2024		184	16,63	16,63	7,250000%	3,644810	0,61
	01.01.2025	20.06.2025		171	16,63	16,63	6,150000%	2,881230	0,48
Ukupno kamata za dokument									4,79

Nivo dokumenta: NUV Datum dospjeća: 31.08.2021
Izlazni račun 4677897 Datum za uplatu: 01.09.2021
Iznos dokumenta 16,63

Uplata	Od	Do	Dana	Glavnica	Osnovica	Stopa	Koeficijent	Iznos kamata	
	01.09.2021	31.12.2021		122	16,63	16,63	5,610000%	1,875120	0,31
	01.01.2022	30.06.2022		181	16,63	16,63	5,490000%	2,722440	0,45
	01.07.2022	31.12.2022		184	16,63	16,63	5,310000%	2,676820	0,45
	01.01.2023	30.06.2023		181	16,63	16,63	5,500000%	2,727400	0,45
	01.07.2023	31.12.2023		184	16,63	16,63	7,000000%	3,528770	0,59
	01.01.2024	30.06.2024		182	16,63	16,63	7,500000%	3,729510	0,62
	01.07.2024	31.12.2024		184	16,63	16,63	7,250000%	3,644810	0,61
	01.01.2025	20.06.2025		171	16,63	16,63	6,150000%	2,881230	0,48
Ukupno kamata za dokument									3,96

Veliki trg 1
52466 NOVIGRAD
53785741678

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 25/0000017 na nivou NUV prostor: 075540 naknada: NUV
Partner: 0065870 PITTON MARTINA
ZAGORSKA ULICA 22
OIB: 21449577606

Nivo dokumenta: NUV Datum dospjeća: 31.08.2022
Izlazni račun 4991486 Datum za uplatu: 01.09.2022
Iznos dokumenta 16,63

Uplata	Od	Do	Dana	Glavnica	Osnovica	Stopa	Koeficijent	Iznos kamata
	01.09.2022	31.12.2022	122	16,63	16,63	5,310000%	1,774850	0,30
	01.01.2023	30.06.2023	181	16,63	16,63	5,500000%	2,727400	0,45
	01.07.2023	31.12.2023	184	16,63	16,63	7,000000%	3,528770	0,59
	01.01.2024	30.06.2024	182	16,63	16,63	7,500000%	3,729510	0,62
	01.07.2024	31.12.2024	184	16,63	16,63	7,250000%	3,644810	0,61
	01.01.2025	20.06.2025	171	16,63	16,63	6,150000%	2,881230	0,48

Ukupno kamata za dokument 3,05

Nivo dokumenta: NUV Datum dospjeća: 31.08.2023
Izlazni račun 5379164 Datum za uplatu: 01.09.2023
Iznos dokumenta 16,68

Uplata	Od	Do	Dana	Glavnica	Osnovica	Stopa	Koeficijent	Iznos kamata
	01.09.2023	31.12.2023	122	16,68	16,68	7,000000%	2,339730	0,39
	01.01.2024	30.06.2024	182	16,68	16,68	7,500000%	3,729510	0,62
	01.07.2024	31.12.2024	184	16,68	16,68	7,250000%	3,644810	0,61
	01.01.2025	20.06.2025	171	16,68	16,68	6,150000%	2,881230	0,48

Ukupno kamata za dokument 2,10

Nivo dokumenta: NUV Datum dospjeća: 31.08.2024
Izlazni račun 5790654 Datum za uplatu: 02.09.2024
Iznos dokumenta 16,68

Uplata	Od	Do	Dana	Glavnica	Osnovica	Stopa	Koeficijent	Iznos kamata
	02.09.2024	31.12.2024	121	16,68	16,68	7,250000%	2,396860	0,40
	01.01.2025	20.06.2025	171	16,68	16,68	6,150000%	2,881230	0,48

Ukupno kamata za dokument 0,88

Ukupno kamata za partnera 19,92

ANDREA
GAVRIĆ
MARGETA
Digitalno potpisao:
ANDREA GAVRIĆ
MARGETA
Datum: 2025.06.20
12:11:15 +02'00'

Veliki trg 1
52466 NOVIGRAD
OIB:53785741678
Porezni broj:02558521

Klasa:
Ur.broj:

0065870 PITTON MARTINA
ZAGORSKA ULICA 22
52466 NOVIGRAD
Mbr/JMBG:
OIB: 21449577606

Obrazac: R1 Nivo: NUV NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 7811

Knjižni zapis - Kamate 25/00017

Datum dokumenta: 20.06.2025.

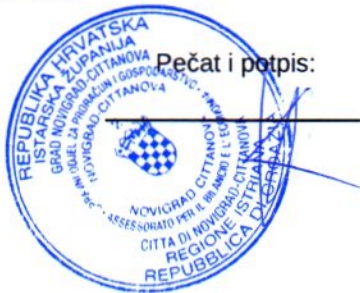
Datum dospijeca: 20.06.2025.

Datum knjiženja: 20.06.2025.

Osnovica:	19,92
Porez:	0,00
Ukupno:	19,92

Slovima: devetnaest eura devedesetdva centa

Obracunata kamata



Odgovorna osoba:

ANDREA
GAVRIĆ
MARGETA

Digitalno
potpisao: ANDREA
GAVRIĆ MARGETA
Datum: 2025.06.20
12:10:46 +02'00'

Kartica kupaca

prema nadnevku dospijeća / ispis po šifri partnera
za partnere od 0065870 do 0065870
Ispis svih dokumenata / uključeno početno stanje

Za nivo NUV NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 7811

Šifra	Naziv	Dat.knjiženja	Opis	Razdoblje	Dat.dokum.	Dat.dospijeća	Dat.plaćanja	Duguje	Potrazuje	Saldo	ZA		
								136,48					
										0,00			
								136,48					
								SVEUKUPNO:				136,48	

**ANDREA
GAVRIĆ
MARGETA**

Digitalno potpisao:
ANDREA GAVRIĆ
MARGETA
Datum: 2025.06.20
12:10:15 +02:00



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUIE
Stanje na dan: 25.09.2025. 13:27

Katastarska općina: 301949, NOVIGRAD

Broj ZK uložka: 8292

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR	Temelj promjene
1.	2009/2	28	VIDAL DVORIŠTE STAM. POSL.ZGRADA	919 664 255		Z-6015/2007
			UKUPNO:	919		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 13.05.2008. broj Z-2528/08 Na temelju Uvjerenja za uporabu građevine na k.č.br. 2009/2 k.o. Novigrad u predjelu Šaini, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje, klasa: 361-05/08-01/550 ur. broj: 2163/1-18-01/3-08-5 od 17. travnja 2008.g., briše se zabilježba na All1.1.	
2.1		Zaprimljeno 12.03.2025.g. pod brojem Z-4721/2025 UPIS k.č. 2009/2 iz zk.ul. 3927 .	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
5.		Suvlasnički dio: 5220/58285 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: I K A T STAN BROJ 1-PLAVO hodnik 6,05 m ² kupaonica 3,45 m ² soba 9,30 m ² soba 7,50 m ² boravak 19,80 m ² kuhinja 4,00 m ² terasa 7,40 m ² x 0,50 UKUPNO STAN 1: 57,50 m² KORISNO STAN 1: 52,20 m² PITTON MARTINA, OIB: 21449577606, BRIGHTON	
1.2		Zaprimljeno 02.10.2013. broj Z-4887/13 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 30. siječnja 2008. godine i Tabularne isprave od 21. travnja 2008. godine, uknjižuje se pravo vlasništva.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 25.09.2025.